

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy Żychlin zaprasza mieszkańców do składania wstępnych deklaracji udziału w I etapie programu budowy mikroinstalacji ogniw fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej na obiektach mieszkalnych na terenie Gminy Żychlin.

Planowana inwestycja jest częścią zadania związanego z budową mikroinstalacji na budynkach użyteczności publicznej. Ilość wykonanych instalacji uzależniona będzie od wartości narzuconego nam limitu, wynikającego z wyliczenia mocy energii elektrycznej na budynkach publicznych (m.in. szkoły, przedszkola, biblioteka). **Zastrzegamy, że inwestycja zostanie zrealizowana po uzyskaniu środków unijnych.** Możliwe jest dofinansowanie UE do wysokości 85 % kosztów kwalifikowanych inwestycji. Mieszkaniec finansuje koszty montażu w pozostałej części od 15 %. W br. Gmina Żychlin złoży wniosek o dofinansowanie, zaś roboty montażowe planowane są do wykonania w 2017 r.

Warunki kwalifikacji do programu

Kwalifikacja nieruchomości do udziału w programie przebiegać będzie po przeprowadzeniu wstępnej weryfikacji. Każde sołectwo oraz teren miasta będą miały przydzielone miejsca w programie na podstawie wyliczonej proporcji liczby budynków mieszkalnych w stosunku do ogólnej liczby budynków mieszkalnych w Gminie i Mieście Żychlin.

Zastrzegamy, że w przypadku większej liczby chętnych odbędzie się losowanie. W przypadku nie wykorzystania puli miejsc przez sołectwo pozostałe wolne miejsca wstawione zostaną na listę rezerwową. Miejsc rezerwowych zostaną przydzielone w drugim losowaniu spośród wszystkich chętnych z terenu Gminy i Miasta Żychlin bez podziału geograficznego.

Podstawowe dane o inwestycji:

1. Inwestycja obejmuje montaż mikroinstalacji na obiektach użyteczności publicznej (m.in. szkoły, przedszkole, biblioteka) oraz ok. 180 instalacji na budynkach mieszkalnych jednorodzinnych.
2. Moc instalacji na budynkach mieszkalnych – 3 kW.
3. Instalacja przewidziana do montażu zawierać może układ automatyczny z możliwością wykorzystania do instalacji ogrzewania.

Warunki pożądane, które powinny być spełnione:

1. Budynek mieszkalny na nieruchomości powinien być w ciągłym użytkowaniu (zameldowanie osób i dokonywanie opłat za odbiór odpadów komunalnych).
2. Licznik energii elektrycznej winien być zaewidencjonowany na właściciela nieruchomości.
3. Powierzchnia użytkowa budynku do 300 m².
4. Energia zużywana będzie tylko na potrzeby gospodarstwa domowego.
5. Niezaleganie z opłatami lokalnymi (podatek od nieruchomości, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi).

Warunkami wykluczającymi będą:

1. Nieuregulowany stan prawny nieruchomości.
2. Brak uziemienia instalacji elektrycznej.
3. Warunki techniczne dachu uniemożliwiające montaż paneli.
4. Połączenie dachu wykonana z eternitu.
5. Połączenie dachu zacieniona (np. przez korony sąsiadujących drzew).
6. Budynek mieszkalny w trakcie budowy.
7. Inne indywidualne warunki występujące na działce obniżające skuteczność działania mikroinstalacji.

Obowiązki i koszty mieszkańca:

1. Złożenie wniosku do Gminy i udostępnienie posesji do wykonania dokumentacji technicznej, o której mowa w kolejnym punkcie.
2. Właściciel nieruchomości zobowiązany będzie do wykonania programu funkcjonalno-użytkowego (dokumentacji technicznej), którego koszt wyniesie 246 zł.
3. Po uzyskaniu pozytywnej oceny wniosku Gminy Żychlin i podpisaniu umowy z Zarządem Województwa Łódzkiego, mieszkaniec podpisze umowę z Gminą zawierającą zobowiązania wynikające z regulaminu konkursu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego, w tym o poniesieniu kosztu udziału własnego i utrzymania trwałości projektu unijnego przez wymagany okres 5-ciu lat.
4. Szacowany koszt udziału własnego mieszkańca waha się w kwocie od 5 do 6 tysięcy zł. Termin wpłaty udziału własnego powinien nastąpić w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy pomiędzy Gminą a mieszkańcem.
5. Mieszkaniec, który nie dokona stosownej wpłaty zostanie zastąpiony przez mieszkańca z listy rezerwowej przewidywanej do realizacji w II etapie inwestycji.

Zapraszamy na spotkanie ze specjalistami wykonującymi dokumentację techniczną i wniosek unijny w dniu 12 lipca 2016r. o godz. 16:00 w siedzibie Żychlińskiego Domu Kultury przy ul. Fabrycznej 3.

Z uwagi na krótki okres przygotowania dokumentów aplikacyjnych zakończenie naboru wniosków o przystąpienie do programu nastąpi do dnia 15 lipca do godziny 13:00. Składanie wniosków w siedzibie Urzędu Gminy w Żychlinie. Druk wniosku do pobrania w sekretariacie UG.

W przypadku złożenia większej liczby zgłoszeń w danym sołectwie/mieście komisja składająca się z przedstawicieli Rady Miejskiej dokona w dniu 19 lipca o godzinie 12:00 losowania nieruchomości.

Z poważaniem

/-/ Grzegorz Ambroziak
Burmistrz Gminy Żychlin

